



## Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva obce Hojovice

číslo 22/2026

konaného 2. března 2026 od 17:00 hodin zasedací místnost Obecního úřadu Hojovice

---

Jednání se účastnilo: 5 z 6 zastupitelů

Omluveni: Veronika Maršálová

Neomluveni: 0

Veřejnost: (dle prezenční listiny)

**Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:00 hod.**

### Zahájení zasedání

Starosta zahájil 22. zasedání Zastupitelstva obce Hojovice, konstatoval, že informace o konání 22. zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Hojovice dne 22. února 2026, tedy ve lhůtě delší než 7 dní před konáním zasedání.

Starosta konstatoval, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen: Josef Vaníček a Josef Leitl. Zápis je k dispozici na obecním úřadě k nahlédnutí. Současně byl zápis zveřejněn na elektronické úřední desce obce. Proti zápisu nebyly vzneseny námitky, a tudíž se pokládá za schválený.

Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno dnešního jednání 5 ze 6 zastupitelů (příloha č. 1).

Starosta dále konstatoval, že je přítomno 5 zastupitelů obce, a proto je zastupitelstvo obce podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Starosta uvedl, že zastupitelé byli informováni o programu zasedání zastupitelstva obce a byli seznámeni s podklady k projednávaným bodům dnešního zasedání.

### 1. Volba ověřovatelů a zapisovatele

Místostarostka určila ověřovatele a zapisovatele. Ověřovatelé zápisu ani zapisovatel nemusejí být členy zastupitelstva obce. Z pléna zastupitelů padl návrh na ověřovatele zápisu: paní Hana Šelepová a pan František Šelepa. Zapisovatelem zasedání zastupitelstva obce bude pan Petr Hradecký.

### **Usnesení 221/22/2026 Volba ověřovatelů a zapisovatele**

Zastupitelstvo obce Hojovice

#### **I. Schvaluje**

ověřovatele zasedání zastupitelstva obce ve složení: paní Hana Šelepová a pan František Šelepa.

**Výsledek hlasování:** hlasů pro: 5 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 221/22/2026 bylo schváleno.

### 2. Schválení programu jednání

Starosta sdělil, že navrhl program jednání, který byl zveřejněn na úřední desce obce, elektronické úřední desce a zaslán zastupitelům.



Následně přednesl starosta návrh usnesení programu zasedání zastupitelstva obce Hojovice v tomto znění:

1. Volba ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu jednání
3. Výběr firmy na zhotovení FTV
4. Účelový dar SDH Hojovice
5. Schválení věcného břemene na pozemky
6. Místní dopravní obslužnost
7. Informace k Územnímu plánu obce Hojovice
8. Studie proveditelnosti odpadového hospodářství
9. Informace o průběhu pozemkové reformy
10. Investiční nabídky
11. Rozprava členů zastupitelstva
12. Přípomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály

### **Usnesení 222/22/2026 Schválení programu jednání**

Zastupitelstvo obce Hojovice

#### **I. Schvaluje**

program 22. zasedání Zastupitelstva obce Hojovice ve znění:

#### **Program:**

1. **Volba ověřovatelů a zapisovatele**
2. **Schválení programu jednání**
3. **Výběr firmy na zhotovení FTV**
4. **Účelový dar SDH Hojovice**
5. **Schválení věcného břemene na pozemky**
6. **Informace o místní dopravní obslužnost**
7. **Informace k Územnímu plánu obce Hojovice**
8. **Studie proveditelnosti odpadového hospodářství**
9. **Informace o průběhu pozemkové reformy**
10. **Investiční nabídky**
11. **Rozprava členů zastupitelstva**
12. **Přípomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály**

**Výsledek hlasování:** hlasů pro: 5 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 222/22/2026 bylo schváleno.

### **3. Výběr firmy na zhotovení FTV**

Obec Hojovice vyhlásila výběrové řízení na zhotovení fotovoltaické elektrárny (FTV) na objektu obce. Cílem projektu je snížení energetických nákladů obce a přispění k využívání obnovitelných zdrojů energie. Starosta si vyžádal nabídky na zhotovení FTV od tří dodavatelů. Jedná se o LEDprofes a. s., IČ 24311065, se sídlem Bořivojova 35, nabídka ve výši 549 584 Kč bez DPH, Praha 3, ENERGOSTAR Tábor, s. r. o., IČ 26112191, se sídlem Chýnovská 956, nabídka ve výši 690 000 Kč bez DPH, Planá nad Lužnicí a VAL-MA technologie s. r. o., IČ 19639392, se sídlem Průmyslová 159, Třebíč, nabídka ve výši 649 531,29 Kč bez DPH.

Starosta pro hodnocení nabídek provedl posouzení předložených návrhů z hlediska ceny, technických parametrů, referencí, zřízení přípojovacího kabelu, zajištění servisních služeb a



záručních podmínek. Na základě komplexního vyhodnocení starosta doporučil zastupitelstvu obce vybrat nejvhodnějšího dodavatele, který splnil všechny požadované podmínky a předložil ekonomicky a servisně nejstabilnější nabídku.

Zastupitelstvo obce hodnotilo zejména zajištění servisních služeb, dojezdovou vzdálenost, zajištění dotace a provedení nutné kabelové přípojky.

### **Usnesení 223/22/2026 Výběr firmy na zhotovení FTV**

Zastupitelstvo obce Hojovice po projednání

#### **I. Vybírá**

společnost ENERGOSTAR Tábor, s. r. o., IČ 26112191, se sídlem Chýnovská 956, na zhotovení fotovoltaického systému na budově č. p, 80 v katastrálním území Hojovice (obecní úřad) s nabídkou ve výši [REDACTED] Kč bez DPH. Cena, včetně DPH, je stanovena na částku [REDACTED] Kč.

#### **II. Nevybírá**

společnosti LEDprofes a. s., IČ 24311065, se sídlem Bořivojova 35, nabídka ve výši [REDACTED] Kč bez DPH, Praha 3, a společnost VAL-MA technologie s. r. o., IČ 19639392, se sídlem Průmyslová 159, Třebíč, nabídka ve výši [REDACTED] Kč bez DPH, k realizaci fotovoltaického systému na budově č. p, 80 v katastrálním území Hojovice (obecní úřad).

#### **III. Ukládá**

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce Petra Hradeckého podpisem smlouvy se společností ENERGOSTAR Tábor, s. r. o., IČ 26112191, se sídlem Chýnovská 956, po rozhodnutí o přidělení dotace na fotovoltaický systém na budově č. p, 80 v katastrálním území Hojovice (obecní úřad).

**Výsledek hlasování:** hlasů pro: 5 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 223/22/2026 bylo schváleno.

### **4. Účelový dar SDH Hojovice**

Zastupitelstvo obce projednává poskytnutí účelového daru pro Sbor dobrovolných hasičů Hojovice. Účelový dar je určen na podporu činnosti a potřeb hasičského sboru, který se dlouhodobě podílí na zajišťování požární ochrany v obci a okolí, podílí se na organizaci kulturních a společenských akcí v obci a pečuje o hasičskou techniku a vybavení. Poskytnutí účelového daru přispěje k další činnosti a rozvoji SDH Hojovice, zejména ke stoletému výročí SDH Hojovice, které se bude konat 10. 06. 2028. Celkový dar činí 90 000 Kč a bude rozdělen do tří ročních splátek a to vždy v 1Q roku 2026, 2027 a 2028.

### **Usnesení 224/22/2026 Účelový dar SDH Hojovice**

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí účelového daru pro Sbor dobrovolných hasičů Hojovice.

Zastupitelstvo obce Hojovice po projednání

#### **I. Schvaluje**

účelový dar pro SDH Hojovice v celkové výši 90 000 Kč, který bude obcí Hojovice zaslán ve třech ročních splátkách, a to vždy ke konci 1Q 2026 ve výši 30 000 Kč, ke konci 1Q 2027 ve výši 30 000 Kč a ke konci 1Q 2028 ve výši 30 000 Kč, na účet SDH Hojovice.

#### **II. Ukládá**

účetní obce provádět platby ve stanovených termínech.

**Výsledek hlasování:** hlasů pro: 5 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 224/22/2026 bylo schváleno.



## **5. Schválení věcného břemene na pozemky**

Starosta Petr Hradecký předložil zastupitelstvu obce žádost o schválení zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví obce Hojovice. Věcné břemeno se týká umístění, provozování a údržby inženýrských sítí (energetické vedení) společnosti EG. D., s. r. o., na pozemku parcelního čísla 850/1, v katastrálním území Hojovice. Žadatelem o zřízení věcného břemene je fyzickou osobou a stavba má označení "Hojovice, K353/3, Vaníček-SNK". Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč, což odpovídá ocenění dle ED. G. Zřízení věcného břemene je nezbytné pro zajištění řádného provozu a údržby technické infrastruktury.

### **Usnesení 225/22/2026 Schválení věcného břemene na pozemky**

Zastupitelstvo obce Hojovice po projednání

#### **I. Schvaluje**

zřízení věcného břemene spočívajícího v právu uložení, provozování, oprav a údržby inženýrských sítí na pozemku parcelního čísla 850/1, v katastrálním území Hojovice ve vlastnictví obce dle předložené dokumentace ED. G, a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene číslo JH-001030101602/001-ESEA. Věcné břemeno je úplatné ve výši 2 000 Kč pro obec Hojovice od EG. D.

#### **II. Ukládá**

starostovi obce podpis smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene číslo JH-001030101602/001-ESEA.

**Výsledek hlasování:** hlasů pro: 5 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 225/22/2026 bylo schváleno.

## **6. Informace o místní dopravní obslužnosti**

Zastupitelstvo obce projednalo otázku místní dopravní obslužnosti na území obce Hojovice. Starosta Petr Hradecký informoval zastupitele o současném stavu veřejné dopravy, počtu autobusových spojů a jejich časovém rozvržení. Byla diskutována dostupnost dopravních spojení pro občany, zejména pro seniory a žáky dojíždějící do škol. Zastupitelé se zabývali možnostmi zlepšení dopravní dostupnosti obce, případnými změnami v jízdních řádech a potřebami občanů v oblasti veřejné dopravy. Byl předložen návrh na úpravu autobusových spojů ve spolupráci s krajem a dopravcem.

Starosta předal zastupitelům jízdní řád, kterým budou mít občané spojení do Soběslavi a dalších obcí. Současně upozornil na chystající se změny kraje s e spojením do Pacova.

**Zastupitelstvo obce Hojovice bere na vědomí:** Informaci o zajištění místní dopravní obslužnosti na území obce a schvaluje pokračování stávající dopravní obslužnosti na rok 2026 a následující roky dle rozhodnutí krajského úřadu.

## **7. Informace k Územnímu plánu obce Hojovice**

Starosta Petr Hradecký informoval zastupitelstvo o aktuálním stavu přípravy Územního plánu obce Hojovice. Uvedl informace o probíhajících jednáních s dotčenými orgány, harmonogramu dalších kroků a případných připomínek vznesených v rámci projednávání návrhu územního plánu. Zastupitelé byli seznámeni s aktuálním stavem dokumentace a dalším postupem schvalovacího procesu, včetně konání veřejné schůze dne 11. 03. 2026 od 15 hod v sále obecního domu.



**Zastupitelstvo obce Hojovice bere na vědomí:** Informace k Územnímu plánu obce Hojovice.

### **8. Studie proveditelnosti odpadového hospodářství**

Starosta Petr Hradecký předložil zastupitelstvu obce studii proveditelnosti odpadového hospodářství, která byla zpracovaná za účelem zhodnocení současného stavu nakládání s odpady v obci Hojovice a navržení možných řešení pro zefektivnění a optimalizaci odpadového hospodářství. Studie obsahuje analýzu stávajícího systému sběru, třídění a likvidace komunálního odpadu, vyhodnocení ekonomické náročnosti jednotlivých variant řešení a doporučení pro další postup obce. Cílem studie je zajistit dlouhodobě udržitelný a ekonomicky výhodný systém odpadového hospodářství v souladu s platnou legislativou a s ohledem na ochranu životního prostředí.

Starosta informoval, že mezi občany obce Hojovice bude provedena anketa k odpadovému hospodářství. Ta bude vyhodnocena a určeno směřování obce v rámci odpadového hospodářství.

**Zastupitelstvo obce Hojovice bere na vědomí:** Studii proveditelnosti odpadového hospodářství a ukládá starostovi Petru Hradeckému zabezpečit anketu mezi občany a určení dalších kroků dle závěrů studie.

### **9. Informace o průběhu pozemkové reformy**

Starosta Petr Hradecký informoval zastupitelstvo obce o aktuálním stavu pozemkové reformy na území obce Hojovice. V rámci pozemkové reformy probíhá proces majetkoprávního vypořádání pozemků, které byly v minulosti využívány obcí nebo jsou součástí veřejně přístupných ploch. Starosta seznámil zastupitele s konkrétními parcelami, u kterých probíhá jednání s vlastníky, státními orgány a Pozemkovým fondem České republiky. Informoval o termínech vyřízení jednotlivých záležitostí a o dalších krocích, které bude nutné v této věci podniknout. Zastupitelstvo bylo dále seznámeno s případnými finančními dopady na rozpočet obce a s harmonogramem dokončení celého procesu pozemkové reformy.

**Zastupitelstvo obce Hojovice bere na vědomí:** Informaci o průběhu pozemkové reformy.

### **10. Investiční nabídky**

Zastupitelstvu obce byly předloženy investiční nabídky týkající se projektu – veřejného osvětlení a investičních příležitostí pro obec Hojovice. Jedná se o nabídky od externích společností a dodavatelů, které nabízejí různé investiční produkty, služby či projektové záměry. Starosta obce Petr Hradecký seznámil přítomné zastupitele s obsahem jednotlivých nabídek a jejich podmínkami. Po diskusi zastupitelé zvážili, zda jsou předložené investiční nabídky pro obec výhodné a zda odpovídají aktuálním potřebám a možnostem obce. Součástí projednání bylo také posouzení finančních dopadů na obecní rozpočet a priority investičních záměrů obce pro aktuální období. Zastupitelé navrhují odložení investice na rok 2027.

**Zastupitelstvo obce Hojovice bere na vědomí:** Předložené investiční nabídky.

### **11. Rozprava členů zastupitelstva**

Starosta obce Petr Hradecký otevřel rozpravu členů zastupitelstva. V rámci rozpravy měli všichni zastupitelé možnost vyjádřit se k aktuálním tématům týkajícím se chodu obce, vznést dotazy, podněty či připomínky k projednávaným bodům nebo navrhnout další témata k projednání v zastupitelstvu. Rozprava slouží k otevřené diskusi o záležitostech obce a umožňuje zastupitelům svobodně vyjádřit své názory a stanoviska.



Zastupitelé neměli jakoukoliv připomínku.

## **12. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály**

Paní [REDAKCE] uvedla následující připomínky a návrhy:

1. Na webových stránkách obce Hojovice nebyl program 22. Zastupitelstva obce Hojovice vyvěšen. Starosta obce uvedl, že program zastupitelstva byl vyvěšen na úřední desce obce a tím **řádně zveřejněn**. Proč nebyl umístěn na webových stránkách obce, jako předchozí programy zastupitelstva, starosta prověří a to zejména po technické stránce.
2. Poukázala na špatný stav střešní krytiny u "Kapličky u Lípy" a pronikání vody do kapličky. Pan Josef Leitl uvedl, že zajistí její opravu ve spolupráci se zaměstnancem obce.
3. Dále vznesla dotaz, kdy se vrátí venkovní lavičky na místech, kde dříve stály. Starosta uvedl, že je na nich prováděna úprava pro sezení, neboť občané si stěžovali, že se na nich špatně sedí. Po jejich opravě budou do začátku jara 2026 na svých místech.

Protože nikdo z dalších přítomných občanů se do diskuze nehlásí, končí diskuze. Dnešní program zastupitelstva obce byl vyčerpán, končí také dnešní zasedání.

Starosta poděkoval všem přítomným občanům za připomínky na zasedání zastupitelstva a za podněty pro správu obce.

**Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:27 hodin**

Hana Šelepová  
ověřovatel zápisu

František Šlepa  
ověřovatel zápisu

**Petr Hradecký**  
**starosta obce**

Zapsal: Petr Hradecký  
Hojovice 2. 3. 2026

**Datum vyvěšení: 15. 03. 2026**

**Datum sejmutí:**