

Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva obce Hojovice

číslo 14/2024

konaného 11.listopadu 2024 od 17:00 hodin v zasedací síni Obecního úřadu Hojovice

Jednání se účastnilo: 7 ze 7 zastupitelů

Veřejnost: (dle prezenční listiny)

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:00 hod.

Zahájení zasedání

Starosta zahájil 14. zasedání Zastupitelstva obce Hojovice, konstatoval, že informace o konání 14 zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Hojovice a na elektronické úřední desce dne 4. listopadu 2024, tedy ve lhůtě delší než 7 dní před konáním zasedání.

Starosta konstatoval, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen: Hana Šelepová, Josef Vaníček. Zápis je k dispozici na obecním úřadě k nahlédnutí. Současně byl zápis zveřejněn na elektronické úřední desce obce. Proti zápisu nebyly vzneseny námitky, a tudíž se pokládá za schválený.

Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno dnešního jednání 7 ze 7 zastupitelů (příloha č. 1).

Starosta dále konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů obce, a proto je zastupitelstvo obce podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášenischopné. Dále informoval přítomné, že pro účely pořízení zápisu bude celé jednání nahráváno na diktafon a po pořízení zápisu a jeho podepsání ověřovateli, bude zvukový záznam smazán, a to z toho důvodu, že obecní úřad není schopen uchovat zvukový záznam jako dokument zastupitelstva v anonymizované podobě.

Starosta uvedl, že zastupitelé byli informováni o programu zasedání zastupitelstva obce a byli seznámeni s podklady k projednávaným bodům dnešního zasedání.

1. Volba ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele a zapisovatele. Ověřovatelé zápisu ani zapisovatel nemusejí být členy zastupitelstva obce. Z pléna zastupitelů padl návrh na ověřovatele zápisu: Hana Šelepová, Josef Vaníček. Zapisovatelem zasedání zastupitelstva obce bude Alena Hradecká.

Usnesení 164/14/2024 Volba ověřovatelů a zapisovatele

I. Schvaluje

Zastupitelstvo obce Hojovice schvaluje ověřovatele zasedání zastupitelstva obce ve složení: Hana Šelepová, Josef Vaníček.

Výsledek hlasování: hlasů pro: 7 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 164/14/2024 bylo schváleno.

2. Schválení programu jednání

Starosta sdělil, že navrhl program jednání, který byl zveřejněn na úřední desce obce, elektronické úřední desce a zaslán zastupitelům.

Následně přednesl starosta návrh usnesení programu zasedání zastupitelstva obce Hojovice v

tomto znění:

Usnesení 165/14/2024 Schválení programu jednání

Zastupitelstvo obce Hojovice schvaluje program 14/2024. zasedání Zastupitelstva obce Hojovice:

Program:

1. Volba ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu jednání
3. Transformace svazku obcí Nová Lípa na společenství obcí
4. Návrh rozpočtu obce Hojovice na rok 2025
5. Rozpočtové opatření
- 5.1. Rozpočtové opatření č. 6/2024
- 5.2. Rozpočtové opatření č. 7/2024
6. Směna pozemků
7. Informace o dotaci na "Modernizaci obecní knihovny Hojovice"
8. Modernizace sběrného místa v Hojovicích
9. Návrh Instalace FTV na budovu obecního úřadu Hojovice
10. Rozprava členů zastupitelstva
11. Přípomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály

Výsledek hlasování: hlasů pro: 7 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 165/14/2024 bylo schváleno.

3. Transformace svazku obcí Nová Lípa na společenství obcí

Společenství obcí je v České republice s účinností od 1. ledna 2024 takový svazek obcí, který splňuje podmínky dané zákonem 128/2000 Sb., o obcích, ve znění novely č. 418/2023 Sb.

Zatímco do svazku obcí může vstoupit libovolný počet obcí bez ohledu na jejich příslušnost k vyšším územním jednotkám v rámci státu a obec může být členem libovolného počtu svazků obcí, členství ve společenství obcí je výlučné, členy mohou být pouze obce z téhož správního obvodu obce s rozšířenou působností a zákon reguluje vytváření společenství obcí tak, aby byla dostatečně velká a aby jich nevznikalo příliš mnoho. Podstatným rozdílem společenství obcí oproti svazkům obcí obecně je, že na ně obce mohou přenášet nejen svoji samostatnou působnost, ale i přenesenou působnost.

Zastupitelé obce musí výslovně souhlasit s transformací. Dle § 84 zákona o obcích zastupitelstvo rozhoduje ve své výlučné pravomoci *o spolupráci obce s jinými obcemi a o formě této spolupráce* (§ 84 odst. 2 písm. r). Na druhou stranu změna stanov a žádost o postavení společenství obcí je plně v kompetenci nejvyššího orgánu svazku, a to postupem dle § 50 odst. 3 zákona o obcích. Nutnost předchozího souhlasu uvádí stanovisko ODK: *Zástupce členské obce na valné hromadě svazku obcí nemůže vytvářet za obec právní vůli ke změně stanov, tu může za obec vytvořit jen zastupitelstvo rozhodnutím podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona o obcích. V těchto případech je nezbytné, aby člen příslušného orgánu svazku jednal výlučně na základě předchozího rozhodnutí příslušného orgánu, neboť zákon zde platnost právního úkonu (v daném případě jednání jménem obce v příslušném orgánu svazku) výslovně podmiňuje předchozím rozhodnutím (§ 41 odst. 2 zákona o obcích).* Shodně také důvodová zpráva k novele zákona o obcích z roku 2017).

Usnesení 166/14/2024 Transformace svazku obcí Nová Lípa na společenství obcí

Zastupitelstvo obce

I. Vyjadřuje souhlas se záměrem transformace svazku obcí Nová Lípa na společenství

obcí, resp. příslušnou změnou stanov a podáním žádosti o přiznání postavení společenství obcí k příslušnému krajskému úřadu.

II. Pověřuje starostu k hlasování v souladu s bodem I. na shromáždění starostů svazku.

Výsledek hlasování: hlasů pro: 7 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 166/14/2024 bylo schváleno.

4. Návrh rozpočtu obce Hojovice na rok 2025

Starosta obce Petr Hradecký předložil zastupitelstvu obce Hojovice návrh rozpočtu obce na rok 2025. V rámci předložení seznámil zastupitele s konkrétními rozpočtovými změnami v jednotlivých paragrafech. Návrh rozpočtu bude po zastupitelstvu obce řádně vyvěšen na úřední desce obce a to jak v listinné, tak elektronické podobě po zákonem stanovenou dobu. V prosinci 2024 na dalším jednání zastupitelstva obce bude provedení jeho schválení. K návrhu rozpočtu mohou být v době jeho zveřejnění vneseny připomínky ze strany občanů obce.

Usnesení 167/14/2024

Návrh rozpočtu obce Hojovice na rok 2025

Zastupitelstvo obce Hojovice po projednání

I. Schvaluje

návrh rozpočtu obce Hojovice na rok 2025 v předloženém znění.

II. Ukládá

účetní obce k vyvěšení na úřední desce obce do T: 12. 11.2024

Výsledek hlasování: hlasů pro: 7 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 167/14/2024 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření

Zastupitelstvu obce Hojovice je předkládáno rozpočtové opatření č. 6/2024 a 7/2024.

5.1. Rozpočtové opatření č. 6/2024

Zastupitelstvu obce Hojovice je předkládáno rozpočtové opatření č. 6/2024, kterým dochází k úpravě jednotlivých položek v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2024. Účetní obce seznámila přítomné s jednotlivými změnami v rozpočtu obce, které jsou nezbytné pro zajištění správného fungování obce a plnění jejích závazků. Rozpočtové opatření bylo zpracováno v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Usnesení 168/14/2024

Rozpočtové opatření č. 6/2024

Zastupitelstvo obce Hojovice

I. Bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 6/2024.

Výsledek hlasování: hlasů pro: 7 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 168/14/2024 bylo schváleno.

5.2. Rozpočtové opatření č. 7/2024

Zastupitelstvu obce Hojovice je předkládáno rozpočtové opatření č. 7/2024, kterým dochází k úpravě jednotlivých položek v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2024. Účetní obce seznámila přítomné s jednotlivými změnami v rozpočtu obce, které jsou nezbytné pro zajištění správného fungování obce a plnění jejích závazků.

Usnesení 169/14/2024
Rozpočtové opatření č. 7/2024

Zastupitelstvo obce Hojovice

I. Bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 7/2024.

Výsledek hlasování: hlasů pro: 7 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 169/14/2024 bylo schváleno.

6. Směna pozemků

Zastupitelstvu obce je předložen návrh smlouvy na směnu pozemku p. č. 836/79 o výměře 22 m² ve vlastnictví obce Hojovice za pozemek p. č. 33/3 o výměře 99 m² ve vlastnictví

██████████. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky. Směna pozemků je navrhována bez finančního vyrovnání. Pozemek, který by obec získala, má větší výměru a zahrnuje cestu ke kostelu, která slouží pro potřeby obce. Zastupitelstvu je předložena směnná smlouva včetně geometrického plánu ke schválení a návrh na zmocnění starosty k jejímu podpisu.

Usnesení 170/14/2024
Směna pozemků

Zastupitelstvo obce

I. Schvaluje

směnnou smlouvu na směnu pozemku p. č. 836/79 o výměře 22 m² ve vlastnictví obce Hojovice za pozemek p. č. 33/3 o výměře 99 m² ve vlastnictví paní ██████████, narozená 7. 10. 1971, trvale bytem Pod Havlínem 765, Praha 5 - Zbraslav oba pozemky v k. ú. Hojovice. Směna bude provedena bez finančního vyrovnání a náklady na vklad hradí ██████████.

II. Ukládá

starostovi obce zajistit uzavření směnné smlouvy, jejímu podpisu a zajištění návrhu na vklad u příslušného veřejného seznamu.

Výsledek hlasování: hlasů pro: 7 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 170/14/2024 bylo schváleno.

7. Informace o dotaci na "Modernizaci obecní knihovny Hojovice"

Starosta obce Petr Hradecký informoval zastupitele o podepsání Dohody se Státním zemědělským intervenčním fondem (SZIF) na projekt "Modernizace obecní knihovny Hojovice". Celkové náklady projektu činí 203 280 Kč, přičemž dotace pokryje 80 % nákladů a spoluúčast obce bude ve výši 40 656 Kč. V rámci projektu bude provedena modernizace dřevěného mobiliáře, pořízení nové výpočetní techniky a vybavení sedacím nábytkem. Starosta předkládá tento projekt ke schválení zastupitelstvu obce.

Usnesení 171/14/2024
Informace o dotaci na "Modernizaci obecní knihovny Hojovice"

Zastupitelstvo obce Hojovice

I. Schvaluje

přijetí dotace od SZIF na projekt "Modernizace obecní knihovny Hojovice" ve výši 80% z celkových nákladů 203 280 Kč a souhlasí se spolufinancováním projektu z rozpočtu obce ve výši 40 656 Kč, včetně uzavřených smluv.

Výsledek hlasování: hlasů pro: 7 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 171/14/2024 bylo schváleno.

8. Modernizace sběrného místa v Hojovicích

Starosta obce Petr Hradecký informoval zastupitelstvo o plánované modernizaci sběrného místa v Hojovicích. V rámci zlepšení čistoty a vzhledu obce bude provedeno nové dispoziční uspořádání sběrného místa. Projekt zahrnuje výstavbu dvou menších kójí určených pro sypký materiál a dvou větších kójí pro skladování elektroodpadu a železa. Tato modernizace přispěje k efektivnějšímu třídění odpadu a celkovému zlepšení vzhledu dané lokality. Zakázka je prováděna na základě Smlouvy o dílo.

Usnesení 172/14/2024 Modernizace sběrného místa v Hojovicích

Zastupitelstvo obce Hojovice bere na vědomí

I. Informaci starosty

o modernizaci sběrného místa v obci Hojovice, včetně Smlouvy o dílo, která zahrnuje vytvoření dvou menších kójí na sypký materiál a dvou větších kójí na elektroodpad a železo.

Výsledek hlasování: hlasů pro: 7 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 172/14/2024 bylo schváleno.

9. Návrh Instalace FTV na budovu obecního úřadu Hojovice

Starosta obce Petr Hradecký předložil zastupitelům návrh na instalaci fotovoltaické elektrárny na budovu obecního úřadu Hojovice. V souvislosti s nárůstem cen energií byla prověřena možnost instalace alternativního zdroje energie. Byly předloženy tři cenové nabídky od společností [redacted] a ENERGO STAR Tábor s.r.o. Po důkladném posouzení všech nabídek z hlediska výkonu, ceny a servisních služeb byla jako nejvýhodnější vyhodnocena nabídka společnosti ENERGO STAR Tábor s.r.o. s cenou [redacted] včetně DPH, přičemž je možné získat dotaci ve výši 70-75 % z celkové částky. Realizace projektu je plánována na rok 2025.

Usnesení 173/14/2024 Návrh Instalace FTV na budovu obecního úřadu Hojovice

Zastupitelstvo obce Hojovice bere a vědomí

I. Informaci starosty o postupném investování na budově obecního úřadu Hojovice, č. p. 80, a to v třech krocích:

1. investice do FTV na budově okresního úřadu,
2. investice do zateplení obálky obecního úřadu
3. investice do tepelného čerpadla při zachování kotle na tuhá paliva.

II. Informaci starosty

o cenových nabídkách třech společností a to na investici do FTV:

1. ASIOM engineering s. r. o. Pardubice s částkou 805 000 Kč s DPH na 18, 9 kWp,
2. Tilia United s. r. o. Staré Brno částkou 470 000 Kč bez DPH na 10 kWp a cca 780 000 Kč bez DPH na výkon 19 kWp
3. ENERGO STAR Tábor s.r.o. na částku 843 528 Kč na 18.9 kWp, včetně DPH.

III. Informace starosty

k postupu při podání žádosti o dotaci, zpracování projektu, souhlasu dodavatele, provedení výsání výběrového řízení a zajištění realizace FTV, včetně podpisu smluvních dokumentů vítězné společnosti a třetích osob při žádosti o dotaci, včetně provedení zveřejnění smluv a dalších administrativních úkonů spojených s právním jednáním obce.

Výsledek hlasování: hlasů pro: 7 hlasů proti: 0 zdrželi se hlasování: 0

Starosta konstatoval, že usnesení 173/14/2024 bylo schváleno.

10. Rozprava členů zastupitelstva

Zastupitel pan Leitl navrhl otevírací doby sběrného místa v obci na pondělí od 8,00 hodin do 9,00 hod a v jiném termínu po domluvě s panem Leitlem, příp. s panem F. Šelepou.

Ze strany zastupitelů byl návrh znovu se vrátit k možnosti realizace domovní čističky odpadních vod. Starosta sděluje, že i tato investice bude stát každého občana cca 50 % nákladů na jejich zbudování a budou zde přísná pravidla na jejich provoz.

11. Připomínky občanů ke správě obce nesouvisející s projednávanými materiály

Protože nikdo z dalších přítomných občanů se do diskuze nehlásí, končí diskuze. Dnešní program zastupitelstva obce byl vyčerpán, končí také dnešní zasedání.

Starosta poděkoval všem přítomným občanům za připomínky na zasedání zastupitelstva a za podněty pro správu obce.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:30 hodin

Hana Šelepová
ověřovatel zápisu

Josef Vaníček
ověřovatel zápisu

Petr Hradecký
starosta obce

Zapsala: Alena Hradecká
Hojovice 14. 11. 2024

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí: